



Comune di
Porza

REGOLAMENTO COMUNALE CONCERNENTE L'EROGAZIONE DI INCENTIVI IN FAVORE DELL'EFFICIENZA ENERGETICA, LO SFRUTTAMENTO DELLE ENERGIE RINNOVABILI, DELL'AMBIENTE, DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE E DEL BENESSERE FISICO

Il Consiglio comunale di Porza, richiamati:

- la Legge organica comunale (LOC) del 10 marzo 1987, ed in particolare gli artt. 186 e segg.;
- il Regolamento di applicazione della LOC ed in particolare gli artt. 41 e 42 e 44;
- la Legge edilizia cantonale del 13 marzo 1991;
- la Legge cantonale sull'energia dell'8 febbraio 1994;
- la Legge sui sussidi cantonali del 22 giugno 1994;
- la Legge federale sull'energia (LENE) del 26 giugno 1998;
- l'Ordinanza federale sull'energia (OEn) del 7 dicembre 1998;
- il Decreto legislativo concernente la richiesta di un credito quadro netto di fr. 50 mio. e autorizzazione alla spesa di fr. 130 mio. per la continuazione del programma di incentivi concernente l'efficacia ed efficienza energetiche, la produzione e la distribuzione di energia termica da fonti indigene rinnovabili, la conversione delle energie di origine fossile e la promozione della formazione continua, dell'informazione, della sensibilizzazione e della consulenza nel settore dell'energia, dal 24 febbraio 2021 e successivi decreti;
- il regolamento del Fondo per le energie rinnovabili (RFER) del 29 aprile 2014;
- il Regolamento comunale del 19 dicembre 2011,

risolve

CAPITOLO 1

Scopo, beneficiari, autorità competente e campo di applicazione

Art. 1 Scopo

¹Con il presente Regolamento, il Comune di Porza disciplina l'erogazione di incentivi per l'adozione di misure in favore dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili indigene, dell'ambiente, della mobilità sostenibile e del benessere fisico.

²Il presente regolamento definisce i campi di applicazione e le condizioni di accesso agli incentivi comunali.

Art. 2 Beneficiari

¹ Gli incentivi finanziari destinati alla *promozione dell'efficienza energetica*, sono destinati ai proprietari di edifici riscaldati, ubicati sul territorio giurisdizionale del Comune di Porza, che adempiono i seguenti requisiti non cumulabili:

- a) hanno effettuato una Certificazione Energetica Cantonale dell'edificio oggetto della richiesta d'incentivo (CECE - CECE Plus);
- b) hanno effettuato il risanamento energetico dell'edificio oggetto della richiesta d'incentivo;
- c) hanno realizzato nuovi edifici con elevati standard energetici (MINERGIE®).

² Gli incentivi finanziari destinati alla *promozione dell'utilizzo di energie rinnovabili*, sono destinati ai proprietari di edifici riscaldati, ubicati sul territorio giurisdizionale di Porza che adempiono i seguenti requisiti non cumulabili:

- a) hanno realizzato degli impianti solari per la produzione di energia solare termica;
- b) hanno realizzato degli impianti solari per la produzione di elettricità fotovoltaica;

- c) hanno realizzato dei sistemi di accumulo dell'energia prodotta tramite la realizzazione di un impianto solare;
- d) hanno realizzato degli impianti di riscaldamento che utilizzano legna, pellet o altre fonti rinnovabili;
- e) hanno provveduto a rinnovare gli impianti di riscaldamento alimentati ancora con elettricità diretta, oli combustibili o a gas, con la sostituzione tramite una pompa di calore.

³ Gli incentivi a tutela dell'ambiente sono destinati ai cittadini domiciliati nel Comune e hanno lo scopo di promuovere comportamenti ecosostenibili, quali l'uso di biciclette elettriche, di robot taglia-erba elettrici o altri utensili da giardino elettrici e la benzina alchilata.

⁴ Gli incentivi nell'ambito del benessere fisico sono destinati ai cittadini domiciliati nel Comune e hanno lo scopo di preservare la salute delle persone, promuovendo l'attività fisica e lo svago, oltre alla possibile riduzione dei costi derivanti dal sistema sanitario.

Art. 3. Autorità competente

¹ L'applicazione del presente Regolamento è di competenza del Municipio che può avvalersi della collaborazione dei preposti servizi dell'amministrazione comunale oltre che di enti e specialisti esterni.

² In particolare, è competenza del Municipio:

- a) emanare le decisioni di concessione degli incentivi;
- b) definire le tipologie di intervento e i rispettivi importi, tramite delle Ordinanze di applicazione concernenti l'erogazione degli incentivi a favore dei vari ambiti e in funzione del credito stanziato;
- c) regolare, con eventuali Ordinanze di applicazione, i dettagli e le modalità dell'assegnazione e della determinazione dell'ammontare degli incentivi nei vari campi di applicazione del presente Regolamento;
- d) pubblicare a scopo divulgativo le caratteristiche e i dati tecnici, in forma anonima, concernenti gli oggetti che hanno beneficiato degli incentivi.

Art. 4 Campo di applicazione

Il Comune di Porza può riconoscere degli incentivi finanziari nei seguenti ambiti:

- a) certificazioni e analisi energetiche degli edifici;
- b) risanamento energetico di base su immobili esistenti;
- c) bonus CECE per risanamento energetico di base *particolarmente performante*;
- d) risanamenti di edifici a basso fabbisogno energetico certificati con certificazione MINERGIE®;
- e) realizzazione di nuovi edifici a basso fabbisogno energetico, certificati con certificazione MINERGIE®;
- f) realizzazione di nuovi impianti solari termici per la produzione di calore con i relativi sistemi di accumulo dell'energia prodotta;
- g) realizzazione di nuovi impianti solari fotovoltaici per la produzione di elettricità con i relativi sistemi di accumulo dell'energia prodotta;
- h) acquisto di abbonamenti per i trasporti pubblici;
- i) acquisto di nuove biciclette elettriche e robot taglia-erba elettrici;
- j) abbonamenti, tasse sociali o altri costi connessi con l'attività fisica, lo svago e le misure di prevenzione di malattie.

CAPITOLO 2

Procedura e condizioni per l'incentivazione

Art. 5 Procedura

- 1) La procedura per l'ottenimento degli incentivi è avviata, di regola, mediante una richiesta da inoltrare al Municipio, prima dell'avvio di lavori e prima di effettuare acquisti o ordinazioni;
- 2) Per i risanamenti energetici di base, il bonus CECE e le certificazioni MINERGIE®, il Municipio può determinare l'ammontare dell'incentivo sulla scorta degli incentivi già accordati in via definitiva da parte dell'autorità cantonale;

- 3) Il Municipio può chiedere informazioni supplementari, una volta verificati gli aspetti di sua competenza e la relativa copertura finanziaria e può rilasciare una promessa di incentivo con delle specifiche condizioni e dei vincoli temporali;
- 4) Eventuali incentivi da parte di terzi devono essere esplicitamente dichiarati nella richiesta di incentivo. Il Municipio può decidere di non erogare incentivi per interventi e misure che godono già di altri contributi, rispettivamente di altre forme di agevolazione;
- 5) Una volta in possesso della promessa di incentivo, il richiedente potrà avviare i lavori o effettuare gli acquisti nel rispetto delle condizioni fissate dal Municipio;
- 6) Una volta terminati i lavori o effettuati gli acquisti, il richiedente potrà inoltrare la richiesta di versamento al Municipio, con tutte le informazioni e i documenti richiesti;
- 7) In caso di mancata osservanza delle condizioni, dei termini e delle scadenze indicati, il Municipio può negare il versamento dell'incentivo;
- 8) Nel caso in cui un incentivo sia stato accordato sulla base di informazioni errate, in violazione di norme giuridiche o in virtù di fatti inesatti o incompleti, il Municipio si riserva il diritto di reclamare la restituzione dell'incentivo versato.

Art. 6 Condizioni per l'incentivazione

Gli incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili negli edifici possono essere concessi soltanto se per le opere da incentivare è disponibile la rispettiva licenza edilizia cresciuta in giudicato. Per la realizzazione di impianti fotovoltaici, che non necessitano della licenza edilizia, è sufficiente un annuncio in Comune (UTC). Il versamento potrà essere effettuato solamente dopo il rilascio del relativo certificato di collaudo.

Art. 7 Importi degli incentivi

Il Municipio può decidere di erogare incentivi entro i seguenti limiti:

1) Certificazione e analisi energetiche

Per la realizzazione di un Certificato Energetico Cantonale degli Edifici CECE o CECE Plus, effettuato per degli edifici riscaldati esistenti, realizzati prima del 2000, può essere erogato un incentivo pari a:

- Minimo CHF 250.00, massimo CHF 3'000.00.

2) Risanamento energetico di base

Per i risanamenti energetici di base, per i quali è già stato riconosciuto un incentivo da parte dell'autorità cantonale, il Municipio può accordare un incentivo aggiuntivo pari a un minimo del 10%, sino a un massimo del 25% dell'incentivo cantonale. Il Municipio può inoltre stabilire un importo massimo dell'incentivo, non superiore comunque a CHF 5'000.00.

3) Bonus CECE (incentivo cantonale)

Per gli edifici risanati energeticamente, che ottengono un sensibile miglioramento nella classificazione CECE e che beneficiano di un incentivo "bonus CECE", da parte dell'autorità cantonale, il Municipio può accordare un incentivo forfettario aggiuntivo pari a un minimo di CHF 500.00 sino a un massimo di CHF 2'500.00.

4) Risanamento energetico di edifici con certificazione MINERGIE®

Per gli edifici risanati energeticamente, che hanno ottenuto una certificazione MINERGIE® e che beneficiano di un incentivo da parte dell'autorità cantonale, il Municipio può accordare un incentivo forfettario pari a un minimo di CHF 1'000.00 e un massimo di CHF 5'000.00.

5) Realizzazione di nuovi edifici con certificazione MINERGIE®

Per i nuovi edifici, che hanno ottenuto una certificazione MINERGIE® e che beneficiano di un incentivo da parte dell'autorità cantonale, il Municipio può accordare un incentivo forfettario pari a un minimo di CHF 1'000.00 e un massimo di CHF 5'000.00.

6) Nuovi impianti solari termici per la produzione di calore con i relativi sistemi di accumulo dell'energia prodotta

Per la realizzazione di impianti solari termici, che beneficiano di incentivi da parte dell'autorità cantonale, il Municipio può accordare un incentivo supplementare pari a un minimo di CHF 500.00 fino ad un massimo CHF 3'000.00.



7) Nuovi impianti solari fotovoltaici per la produzione di elettricità con i relativi sistemi di accumulo dell'energia prodotta

Per la realizzazione di impianti solari fotovoltaici, che beneficiano di incentivi da parte dell'autorità cantonale (contributo unico), il Municipio può accordare un incentivo supplementare pari a un minimo di CHF 500.00 fino ad un massimo CHF 3'000.00.

8) Acquisto abbonamenti per i trasporti pubblici

Per i cittadini domiciliati o dimoranti nel comprensorio del Comune di Porza, il Municipio può riconoscere una partecipazione all'acquisto di abbonamenti nominativi per i trasporti pubblici arcobaleno, TPL, ARL e Posta e abbonamenti FFS, da un minimo di CHF 50.00 ad un massimo di CHF 200.00.

Tali incentivi sono cumulabili con altri incentivi/sussidi, (quali, ad es. i sussidi previsti dalle Ordinanze del 3 ottobre 2016 per abbonamenti per cittadine/i in età AVS e AI e per studenti e apprendisti).

9) Acquisto di nuove biciclette elettriche, robot taglia-erba e benzina alchilata per salvaguardare l'ambiente

Per le persone domiciliate a Porza e le persone giuridiche, comprese le aziende con sede a Porza per favorire la mobilità dei propri dipendenti (massimo tre (3) biciclette), il Municipio può accordare un incentivo per l'acquisto di una bicicletta elettrica.

- Acquisto bicicletta: Minimo 10% - massimo 20%
(per un importo massimo di CHF 500.00);
- Acquisto robot taglia-erba o altri utensili da giardino elettrici: Minimo 10% - massimo 30%
(per un importo massimo di CHF 500.00);
- Acquisto benzina alchilata: Minimo 1/litro - massimo 10 litri;
(per un importo massimo del 75% del costo annuo per nucleo familiare).

10) Abbonamenti, tasse sociali o altri costi connessi con l'attività fisica, lo svago e le misure di prevenzione di malattie.

Limitatamente al territorio del Cantone Ticino, il Municipio può riconoscere incentivi per abbonamenti o affiliazioni a società sportive, ecc. (come palestre, impianti sportivi che conferiscono il diritto allo svolgimento di attività fisiche e di svago), oltre che per i biglietti di entrata in piscine. Inoltre, il Municipio può riconoscere anche incentivi per costi legati a misure di prevenzione di malattie quali, servizi di telemonitoraggio o a controlli medici sullo stato di salute.

- Incentivo annuo per abbonamenti personali a palestre, impianti sportivi:
Minimo CHF 0.00, massimo di CHF 150.00;
- Incentivo annuo per adesione a società sportive e di svago:
Minimo CHF 0.00, massimo di CHF 150.00;
- Incentivo annuo per misure di prevenzione di malattie
Minimo CHF 0.00, massimo di CHF 150.00.

CAPITOLO 3

Disposizioni transitorie e finali

Art. 8 Sospensione o annullamento degli incentivi

¹In funzione dell'evoluzione delle condizioni quadro, del proprio bilancio energetico e della propria disponibilità finanziaria, il Comune, ha la facoltà di rinunciare all'erogazione di uno o più incentivi contemplati nel presente Regolamento e in un'Ordinanza di applicazione.

²In caso di esaurimento del credito annuo previsto, le richieste vengono messe in lista di attesa. La relativa decisione di contributo viene emessa appena disponibile il credito per l'anno successivo.

Art. 9 Diritto sussidiario

Per quanto non espressamente previsto nel presente Regolamento, si applicano per analogia le disposizioni della Legge sui sussidi cantonali del 22 giugno 1994 e delle relative norme di applicazione.



Art. 10 Entrata in vigore

Il presente Regolamento entra in vigore con effetto al 01.08.2021, ritenuta l'approvazione da parte della competente Autorità cantonale.

6948 Porza, 15 giugno 2020

Per il Consiglio Comunale:

Il Presidente:
Massimo Langiu

Il Segretario:
Walter De Vecchi

Approvato dal Consiglio comunale in data 15 giugno 2020.

Approvato dal Dipartimento delle Istituzioni, Sezione Enti locali, il 17 giugno 2021 – incarto.no.001306.
La risoluzione è stata pubblicata all'albo comunale in base all'art.189 cpv.3 LOC.