



# MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

Tel. 091 / 941 17 83 - 941 81 81 - 941 31 83 - 941 10 72

Fax 091 / 942 45 53

www.porza.ch - cancelleria@porza.ch

**MM.NO.01/2020 – CONCERNENTE IL REGOLAMENTO  
COMUNALE PER L'EROGAZIONE DI INCENTIVI IN  
FAVORE DELL'EFFICIENZA ENERGETICA, LO  
SFRUTTAMENTO DELLE ENERGIE RINNOVABILI,  
DELL'AMBIENTE, DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE E  
DEL BENESSERE FISICO**

AL CONSIGLIO COMUNALE DI  
6948 PORZA

6948 Porza, 4 febbraio 2020

Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio ci pregiamo sottoporvi la proposta per l'adozione di un Regolamento comunale per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili, dell'ambiente, della mobilità sostenibile e del benessere fisico.

## **Premessa**

Il Municipio ha emesso nel tempo diverse Ordinanze, cresciute in giudicato, aventi per oggetto la concessione di incentivi e sussidi in vari contesti. Infatti il nostro Comune eroga già incentivi nell'ambito dei trasporti pubblici, dell'acquisto di biciclette elettriche, dell'acquisto di benzina alchilata, dei prezzi di entrata nelle piscine della zona, oltre che in materia di risparmio energetico. Tutti questi incentivi sono stati utilizzati dalla nostra popolazione, ma non tutti avevano un Regolamento "capello" che fungesse da base legale. Il presente Regolamento intende pertanto rimettere ordine a livello di base legale per le diverse Ordinanze, anche a seguito dell'aggiornamento del Regolamento comunale del 2012.

Inoltre il nuovo Regolamento si prefigge anche lo scopo di mettere a disposizione del Comune uno strumento che consenta al Municipio di disciplinare tramite Ordinanza l'erogazione di nuovi incentivi in ambito di politica energetica, dell'ambiente, della mobilità e della salute.

## MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

Il Regolamento oggetto del Messaggio, definisce dunque i campi di applicazione e le condizioni generali di accesso agli incentivi comunali per favorire la riduzione di consumi di energia, l'impiego di energie rinnovabili, la salvaguardia dell'ambiente in generale, la mobilità sostenibile, oltre che il benessere fisico e la salute dei cittadini di Porza.

Esso è stato elaborato in modo da poter regolare settori in continuo sviluppo tramite Ordinanze e che nel merito definiscano le condizioni per l'ottenimento degli incentivi e il loro ammontare. L'onere finanziario sarà indicato a preventivo ogni anno, a dipendenza degli incentivi che saranno erogati e valutati dal Municipio.

### **Situazione attuale**

Attualmente, il Comune di Porza eroga incentivi nei seguenti ambiti, tramite le seguenti Ordinanze:

- Sussidio abbonamenti trasporto pubblico, arcobaleno per cittadine/i età AVS/AI;
- Sussidio abbonamenti per studenti e apprendisti;
- Contributo per l'acquisto di robot tagliaerba;
- Contributi in materia di risparmio energetico;
- Contributo acquisto bicicletta elettrica;
- Sussidio benzina alchilata;
- Sussidio per entrata piscine Arena Sportiva Capriasca, Valgersa e piscine centri balneari Città di Lugano.

Il riscontro finanziario avuto nei diversi settori incentivati nel 2019 è stato il seguente:

- Sussidio abbonamenti trasporto pubblico, arcobaleno per cittadine/i AVS/AI: totale di ca. **CHF. 7'300.--**;
- Sussidio abbonamenti per studenti e apprendisti: totale di ca. **CHF. 29'000.--**;
- Contributo per robot tagliaerba: totale di ca. **CHF. 680.--**;
- Contributo bicicletta elettrica: totale di ca. **CHF. 15'700.--**;
- Sussidio benzina alchilata: totale di ca. **CHF. 350.--**;
- Sussidio entrate diverse piscine: totale di ca. **CHF. 3'835.--**.

Il totale dei contributi riversati nel 2019 ai cittadini sono stati nell'ordine di circa **CHF. 56'865.--**, ai quali vanno aggiunti contributi (sussidi) versati per lingue e sport e per le scuole di musica di ca. **CHF. 2'000.--**.

**Incidenza sulla gestione corrente**

Si stima che gli incentivi regolati dalle attuali ordinanze e da quelle prospettabili nell'ambito dell'ambiente, mobilità e del benessere fisico a tutti i cittadini, possano incidere sui costi di gestione corrente per **ca.CHF. 200'000.--** (importo che sarà possibile valutare solo dopo il primo anno (2021) di erogazione dei diversi incentivi).

Si precisa che l'erogazione di incentivi (in particolare efficienza energetica e energie rinnovabili), possono essere direttamente compensati da un corrispettivo prelievo dal Fondo per le Energie Rinnovabili (FER), entro il limite del contributo FER fissato e versato dall'Autorità cantonale competente e iscritto a bilancio al conto 285.00.

Sulla base di quanto sopra esposto si invita questo lodevole Consiglio comunale a voler

**risolvere:**

- 1. È approvato il Regolamento comunale per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili, dell'ambiente, della mobilità sostenibile e del benessere fisico, articolo per articolo e nel suo complesso.**
- 2. Il presente Regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2021, riservata la ratifica dell'Autorità cantonale competente. Con l'entrata in vigore del Regolamento viene abrogata ogni altra disposizione contraria ed incompatibile.**
- 3. Il Municipio è incaricato della pubblicazione del Regolamento, giusta l'art.187 LOC e 41 RALOC, e sottoposto per delega del Consiglio di Stato al Dipartimento delle Istituzioni, Sezione enti locali, per l'approvazione (art.188 pt. 2 e 190 LOC).**

Con i migliori saluti.

Per esame e rapporto:

Gestione	Edilizia	Petizioni
X		X

PER IL MUNICIPIO:  
Il Sindaco: Franco CITTERIO  
Il Segretario: Walter DE VECCHI



**Allegato:**

Regolamento comunale per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili, dell'ambiente, della mobilità sostenibile e del benessere fisico.



# MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

Tel. 091 / 941 17 83 - 941 81 81 - 941 31 83 - 941 10 72

Fax 091 / 942 45 53

www.porza.ch - cancelleria@porza.ch

## **REGOLAMENTO COMUNALE CONCERNENTE L'EROGAZIONE DI INCENTIVI IN FAVORE DELL'EFFICIENZA ENERGETICA, LO SFRUTTAMENTO DELLE ENERGIE RINNOVABILI, DELL'AMBIENTE, DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE E DEL BENESSERE FISICO**

### **NORME GENERALI**

#### **Il Consiglio comunale di Porza**

##### Richiamati:

- La Legge Organica comunale del 10 marzo 1987, ed in particolare gli artt. 186 e segg.;
- Il Regolamento di applicazione della Legge Organica comunale, ed in particolare gli artt. 41 e 42 e 44;
- La Legge edilizia Cantonale del 13 marzo 1991;
- La Legge cantonale sull'energia dell'8 febbraio 1994;
- La Legge sui sussidi cantonali del 22 giugno 1994;
- La Legge federale sull'energia (Lene) del 26 giugno 1998;
- L'Ordinanza federale sull'energia (OEn) del 7 dicembre 1998;
- Il Decreto esecutivo concernente l'attuazione di una politica energetica integrata attraverso un programma di incentivi per l'impiego parsimonioso e razionale dell'energia (efficienza energetica), la produzione e l'utilizzazione di energia da fonti indigene rinnovabili e la distribuzione di energia termica tramite reti di teleriscaldamento, nonché attraverso il sostegno e la promozione della formazione, della postformazione e della consulenza nel settore dell'energia del 6 aprile 2016;
- Il Regolamento comunale del 19 dicembre 2011;

**risolve**

## MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

### **CAPITOLO 1**

#### **Scopo, Beneficiari, Autorità competente e Campo di applicazione**

##### **Art. 1. Scopo**

- 1) Con il presente Regolamento, il Comune di Porza disciplina l'erogazione di incentivi per l'adozione di misure in favore dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili indigene, dell'ambiente, della mobilità sostenibile e del benessere fisico.
- 2) Il presente regolamento definisce i campi di applicazione e le condizioni di accesso agli incentivi comunali

##### **Art. 2. Beneficiari**

- 1) Gli incentivi finanziari destinati alla *promozione dell'efficienza energetica*, sono destinati ai proprietari di edifici riscaldati, ubicati sul territorio giurisdizionale del Comune di Porza, che adempiono i seguenti requisiti non cumulabili:
  - a) hanno effettuato una Certificazione Energetica Cantonale dell'edificio oggetto della richiesta d'incentivo (CECE – CECE Plus);
  - b) hanno effettuato il risanamento energetico dell'edificio oggetto della richiesta d'incentivo;
  - c) hanno realizzato nuovi edifici con elevati standard energetici (MINERGIE®).
- 2) Gli incentivi finanziari destinati alla *promozione dell'utilizzo di energie rinnovabili*, sono destinati ai proprietari di edifici riscaldati, ubicati sul territorio giurisdizionale di Porza che adempiono i seguenti requisiti non cumulabili:
  - a) hanno realizzato degli impianti solari per la produzione di energia solare termica;
  - b) hanno realizzato degli impianti solari per la produzione di elettricità fotovoltaica;
  - c) hanno realizzato dei sistemi di accumulo dell'energia prodotta tramite la realizzazione di un impianto solare;
  - d) hanno realizzato degli impianti di riscaldamento che utilizzano legna, pellet o altre fonti rinnovabili.

## MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

- 3) Gli incentivi a tutela dell'ambiente sono destinati ai cittadini residenti a nel Comune e hanno lo scopo di promuovere comportamenti ecosostenibili, quali l'uso di biciclette elettriche, di robot taglia-erba elettrici o altri utensili da giardino elettrici e la benzina alchilata.
- 4) Gli incentivi nell'ambito del benessere fisico sono destinati ai cittadini residenti nel Comune e hanno lo scopo di preservare la salute delle persone, promuovendo l'attività fisica e lo svago, oltre alla possibile riduzione dei costi derivanti dal sistema sanitario.

### **Art. 3. Autorità competente**

L'applicazione del presente Regolamento è di competenza del Municipio che può avvalersi della collaborazione dei preposti servizi dell'amministrazione comunale oltre che di enti e specialisti esterni.

In particolare, è competenza del Municipio:

- a) emanare le decisioni di concessione degli incentivi;
- b) definire le tipologie di intervento e i rispettivi importi, tramite delle Ordinanze di applicazione concernenti l'erogazione degli incentivi a favore dei vari ambiti e in funzione del credito stanziato;
- c) regolare, con eventuali Ordinanze di applicazione, i dettagli e le modalità dell'assegnazione e della determinazione dell'ammontare degli incentivi nei vari campi di applicazione del presente Regolamento;
- d) decidere la sospensione o l'annullamento dell'erogazione di uno o più incentivi;
- e) pubblicare a scopo divulgativo le caratteristiche e i dati tecnici, in forma anonima, concernenti gli oggetti che hanno beneficiato degli incentivi, così come la loro esatta ubicazione.

### **Art. 4. Campo di applicazione**

- 1) Il Comune di Porza può riconoscere degli incentivi finanziari nei seguenti ambiti:

## MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

- a) certificazioni e analisi energetiche degli edifici;
- b) risanamento energetico di base su immobili esistenti;
- c) bonus CECE per risanamento energetico di base *particolarmente performante*;
- d) risanamenti di edifici a basso fabbisogno energetico certificati con certificazione MINERGIE®;
- e) realizzazione di nuovi edifici a basso fabbisogno energetico, certificati con certificazione MINERGIE®;
- f) realizzazione di nuovi impianti solari termici per la produzione di calore con i relativi sistemi di accumulo dell'energia prodotta;
- g) realizzazione di nuovi impianti solari fotovoltaici per la produzione di elettricità con i relativi sistemi di accumulo dell'energia prodotta;
- h) acquisto di abbonamenti per i trasporti pubblici;
- i) acquisto di nuove biciclette elettriche e robot taglia-erba elettrici;
- j) abbonamenti, tasse sociali o altri costi connessi con l'attività fisica, svago (ad es. entrate piscine) e con la preservazione della salute delle persone in generale.

## CAPITOLO 2

### Procedura e condizioni per l'incentivazione

#### Art. 5. Procedura

- 1) La procedura per l'ottenimento degli incentivi è avviata, di regola, mediante una richiesta da inoltrare al Municipio, prima dell'avvio di lavori e prima di effettuare acquisti o ordinazioni;
- 2) Per i risanamenti energetici di base, il bonus CECE e le certificazioni MINERGIE®, il Municipio può determinare l'ammontare dell'incentivo sulla scorta degli incentivi già accordati in via definitiva da parte dell'autorità cantonale;
- 3) Il Municipio può chiedere informazioni supplementari, una volta verificati gli aspetti di sua competenza e la relativa copertura finanziaria e può rilasciare una promessa di incentivo con delle specifiche condizioni e dei vincoli temporali;
- 4) Eventuali incentivi o sussidi da parte di terzi devono essere esplicitamente dichiarati nella richiesta di incentivo. Il Municipio può decidere di non erogare incentivi per interventi e misure che godono già di altri contributi, rispettivamente di altre forme di agevolazione;

## MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

- 5) Una volta in possesso della promessa di incentivo, Il richiedente potrà avviare i lavori o effettuare gli acquisti nel rispetto delle condizioni fissate dal Municipio;
- 6) Una volta terminati i lavori o effettuati gli acquisti, il richiedente potrà inoltrare la richiesta di versamento al Municipio, con tutte le informazioni e i documenti richiesti;
- 7) In caso di mancata osservanza delle condizioni, dei termini e delle scadenze indicati, il Municipio può negare il versamento dell'incentivo;
- 8) Nel caso in cui un incentivo sia stato accordato sulla base di informazioni errate, in violazione di norme giuridiche o in virtù di fatti inesatti o incompleti, il Municipio si riserva il diritto di reclamare la restituzione dell'incentivo versato.

### **Art. 6. Condizioni per l'incentivazione**

- 1) Gli incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili negli edifici, possono essere concessi soltanto se per le opere da incentivare è disponibile la rispettiva licenza edilizia cresciuta in giudicato. Il versamento potrà essere effettuato solamente dopo il rilascio del relativo certificato di collaudo.
- 2) Non viene elargito alcun incentivo per l'adozione di impianti o di misure comunque obbligatori a norma di legge.

### **Art. 7. Importi degli incentivi**

Il Municipio può decidere di erogare incentivi entro i seguenti limiti:

- 1) **Certificazione e analisi energetiche**  
Per la realizzazione di un Certificato Energetico Cantonale degli Edifici CECE o CECE Plus, effettuato per degli edifici riscaldati esistenti, realizzati prima del 2000, può essere erogato un incentivo pari a:
  - Minimo CHF 250.--, massimo CHF 3'000.--.
- 2) **Risanamento energetico di base**  
Per i risanamenti energetici di base, per i quali è già stato riconosciuto un incentivo da parte dell'autorità cantonale, il Municipio può accordare un incentivo aggiuntivo pari a un minimo del 10%, sino a un massimo del 25% dell'incentivo cantonale. Il Municipio può inoltre stabilire un importo massimo dell'incentivo, non superiore comunque a CHF 5'000.--.

## MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

### 3) **Bonus CECE (incentivo cantonale)**

Per gli edifici risanati energeticamente, che ottengono un sensibile miglioramento nella classificazione CECE e che beneficiano di un incentivo "bonus CECE", da parte dell'autorità cantonale, il Municipio può accordare un incentivo forfettario aggiuntivo pari a un minimo di CHF 500.-- sino a un massimo di CHF 2'500.--.

### 4) **Risanamento energetico di edifici con certificazione MINERGIE®**

Per gli edifici risanati energeticamente, che hanno ottenuto una certificazione MINERGIE® e che beneficiano di un incentivo da parte dell'autorità cantonale, il Municipio può accordare un incentivo forfettario pari a un minimo di CHF 1'000.-- e un massimo di CHF 5'000.--.

### 5) **Realizzazione di nuovi edifici con certificazione MINERGIE®**

Per i nuovi edifici, che hanno ottenuto una certificazione MINERGIE® e che beneficiano di un incentivo da parte dell'autorità cantonale, il Municipio può accordare un incentivo forfettario pari a un minimo di CHF 1'000.-- e un massimo di CHF 5'000.--.

### 6) **Nuovi impianti solari termici per la produzione di calore con i relativi sistemi di accumulo dell'energia prodotta**

Per la realizzazione di impianti solari termici, che beneficiano di incentivi da parte dell'autorità cantonale, il Municipio può accordare un incentivo supplementare pari a un minimo di CHF 500.— fino ad un massimo CHF 3'000.--.

### 7) **Nuovi impianti solari fotovoltaici per la produzione di elettricità con i relativi sistemi di accumulo dell'energia prodotta**

Per la realizzazione di impianti solari fotovoltaici, che beneficiano di incentivi da parte dell'autorità cantonale (contributo unico), il Municipio può accordare un incentivo supplementare pari a un minimo di CHF 500.— fino ad un massimo CHF 3'000.--.

### 8) **Acquisto abbonamenti per i trasporti pubblici**

Per i cittadini domiciliati o dimoranti nel comprensorio del Comune di Porza, il Municipio può riconoscere una partecipazione all'acquisto di abbonamenti nominativi per i trasporti pubblici arcobaleno, TPL, ARL e Posta e abbonamenti FFS, da un minimo di CHF 50.— ad un massimo di CHF 200.-. Tali incentivi sono cumulabili con altri sussidi.

## MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

### 9) **Acquisto di nuove biciclette elettriche, robot taglia-erba e benzina alchilata per salvaguardare l'ambiente**

Per le persone domiciliate a Porza e le persone giuridiche, comprese le aziende con sede a Porza per favorire la mobilità dei propri dipendenti (massimo tre (3) biciclette), il Municipio può accordare un incentivo per l'acquisto di una bicicletta elettrica.

- Acquisto bicicletta: Minimo 10%, massimo 20%  
(per un importo massimo di CHF 500.--);
  
- Acquisto robot taglia-erba  
- o altri utensili da giardino  
- elettrici: Minimo 10%, massimo 30%  
(per un importo massimo di CHF 500.--);
  
- Acquisto benzina alchilata: Minimo 1/litro, massimo 10 litri;  
(per un importo massimo del 75% del costo annuo per nucleo familiare).

### 10) **Abbonamenti o tasse sociali legati all'attività fisica, svago (entrate piscine) e per preservare la salute delle persone**

Limitatamente al territorio del Cantone Ticino, il Municipio può riconoscere incentivi per abbonamenti o affiliazioni a società sportive, ecc. (come palestre, impianti sportivi che conferiscono il diritto allo svolgimento di attività fisiche e di svago), oltre che per i biglietti di entrata in piscine.

- Incentivo annuo per abbonamenti personali a palestre, impianti sportivi:  
Minimo CHF 0.--, massimo CHF 150.--;
- Incentivo annuo per adesione a società sportive e di svago:  
Minimo CHF 0.--, massimo di CHF 150.--.

## CAPITOLO 3

### Disposizioni transitorie e finali

#### Art. 8. Sospensione o annullamento degli incentivi

- 1) In funzione dell'evoluzione delle condizioni quadro, del proprio bilancio energetico e della propria disponibilità finanziaria, il Municipio, ha la facoltà di rinunciare all'erogazione di uno o più incentivi contemplati nel presente Regolamento e in un'Ordinanza di applicazione.

## MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

- 2) In caso di esaurimento del credito annuo previsto, le richieste vengono messe in lista di attesa. La relativa decisione di contributo viene emessa appena disponibile il credito per l'anno successivo.

### **Art. 9. Diritto sussidiario**

Per quanto non espressamente previsto nel presente Regolamento, si applicano per analogia le disposizioni della Legge sui sussidi cantonali del 22 giugno 1994 e delle relative norme di applicazione.

### **Art. 10. Entrata in vigore**

Il presente Regolamento entra in vigore con effetto al 01.01.2021, ritenuta l'approvazione da parte della competente Autorità cantonale.

#### **Per il Consiglio Comunale**

Il Presidente  
Massimo Langiu

Il Segretario  
Walter De Vecchi

Gli Scrutatori:

Nicola Rezzonico

Diego Somazzi

Approvato dal Consiglio comunale in data 31.03.2020.

Approvato dal Lodevole Dipartimento delle Istituzioni, Sezione degli Enti Locali, con risoluzione no.