

MESSAGGIO MUNICIPALE NO.04/2009

richiesta credito di Fr.380'000.— per la posa di una nuova condotta della rete idrica comunale, tratta nodo 8 – 112 (via Marter/v.S.Rocco parte finale e anello Risciago)

Al
CONSIGLIO COMUNALE
6948 PORZA

6948, Porza, 25 marzo 2009

Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

1. SCOPO DEL PROGETTO

Signore, Signori Presidente e Consiglieri,

In considerazione dello stato precario delle sottostrutture riguardanti l'acquedotto (vedi PGA) e le canalizzazioni (vedi PGS) della Via Marter e della parte bassa della Via San Rocco, il Municipio propone di intervenire con la sostituzione di queste ultime e con il rifacimento della pavimentazione.

Si tenga in debito conto che la distribuzione dell'acqua potabile è attualmente garantita da una vecchia condotta "Mannesman" di diametro decisamente insufficiente (2" – ca. 60 mm) ed in uno stato precario di tenuta, come confermato da recenti interventi di riparazione.

Contestualmente ai lavori sopra citati, le AIL SA intendono posare una condotta del gas lungo tutta la tratta interessata, procedendo agli allacciamenti degli stabili privati interessati, (i proprietari saranno contattati direttamente dalle AIL SA).

Il progetto permette inoltre di migliorare il servizio antincendio con la posa di un nuovo idrante e un'alimentazione adeguata degli idranti progettati ed esistenti.

Si procederà inoltre a creare un nuovo collegamento ad anello con la sottostante condotta acqua potabile posta in Via Risciago, onde garantire un utile by-pass per l'alimentazione della zona di Tavesio ed una migliore uniformità di pressione di utilizzo nell'intero comparto.

2. CORRISPONDENZA CON IL PIANO GENERALE DELL'ACQUEDOTTO (PGA)

Il progetto è conforme a quanto previsto nel PGA. Lo stesso prevede infatti la sostituzione della tratta di acquedotto lungo tutta la Via Marter e la Via S. Rocco.

La tratta a monte del nodo 112 è già stata sostituita nel 1995.

3. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

3.1 Allacciamenti privati

Tratta nodo 8 – nodo 112 A

Il tracciato si sviluppa lungo tutta la Via Marter. Il tracciato potrà adattarsi alla posizione e alle esigenze delle sottostrutture esistenti (AIL elettricità e Swisscom) e a dipendenza della posizione delle nuove canalizzazioni. All'incrocio con Via alla Monda – Via S. Rocco è prevista la posa di una saracinesca multipla.

Tratta nodo 112 – nodo 112 A

Questa tratta completa la sostituzione già eseguita nel 1995 lungo la parte più alta della Via S. Rocco. Anche lungo questa tratta il tracciato potrà adattarsi alla posizione delle sottostrutture esistenti. Lungo entrambe le tratte la condotta esistente verrà rimossa.

Tratta nodo 112 A – nodo 114 c

Lungo questa tratta non sono previsti allacciamenti privati, tuttavia la sua realizzazione risulta importante per collegare “ad anello” l'attuale condotta presente lungo la Via Risciago. Il tracciato della condotta seguirà quello dell'attuale canalizzazione.

3.2 Caratteristiche

Tratta nodo 8 – nodo 112 A

Le caratteristiche della tratta progettata sono le seguenti:

Lunghezza ml 280

Tubo PE 100 S5, PN 16 (colore esterno blu)

Diametro de = 125 mm di = 102.2 mm

Tratta nodo 112 – nodo 112 A

Le caratteristiche della tratta progettata sono le seguenti:

Lunghezza ml 112

Tubo PE 100 S5, PN 16 (colore esterno blu)

Diametro de = 125 mm di = 102.2 mm

Tratta nodo 112 A – nodo 114 C

Le caratteristiche della tratta progetta sono le seguenti:

Lunghezza ml 146

Tubo PE 100 S5, PN 16 (colore esterno blu)

Diametro de = 125 mm di = 102.2 mm

Lunghezza totale condotte previste:

538 ml

Lunghezza totale condotte di allacciamenti privati da ripristinare:

100 ml

4. DIAMETRI E MATERIALE CONDOTTE

Il diametro nominale delle tratte progettate è di **100 mm** (de = 125 mm / di = 102.2 mm) conformemente a quanto previsto dal PGA.

Il materiale dei tubi previsto è il PE 100 serie S5, PN 16 (tubo in polietilene completamente blu).

L'assemblaggio dei tubi è previsto con manicotti elettrosaldabili con protocollo di saldatura.

5. PROFILO DI POSA

E' prevista la posa delle condotte ad una profondità di 1 m (profondità di posa). Il rinfianco è previsto con sabbia.

Si prevede inoltre la posa di un tondino di rame sopra la condotta dell'acqua per poter garantire la messa a terra degli impianti elettrici delle costruzioni che attualmente la prevedono sulla rete dell'acquedotto.

6. SARACINESCHE

La posizione delle saracinesche in progetto permette una gestione ottimale della rete in occasione di interventi sulla stessa per modifiche, sostituzioni o guasti.

In funzione delle saracinesche esistenti sulla rete abbiamo previsto una saracinesca multipla in corrispondenza dell'incrocio tra Via Marter e Via S. Rocco, mentre nei nodi 8 e 112 vi sono già delle saracinesche.

Pure sulla Via Risciago si prevede la posa di una saracinesca tripla.

7. IDRANTI

Sulla base della posizione degli idranti presenti sulla rete idrica, abbiamo previsto la posa di 1 nuovo idrante a colonna lungo la Via Marter in corrispondenza del mappale 193. Gli idranti "a colonna" permettono un miglior servizio antincendio, in quanto sono sempre raggiungibili.

Si prevede inoltre la revisione completa dell'idrante a colonna presente all'incrocio tra Via Marter e Via S. Rocco, in quanto, da un controllo eseguito nel 2004 lo stesso non garantisce più la portata necessaria.

8. RIPRISTINI

8.1 Pavimentazione

In considerazione dello stato attuale della pavimentazione lungo la Via Marter e la Via S. Rocco e dell'ingombro delle sottostrutture posate si prevede il rifacimento completo della pavimentazione. Il presente progetto prevede tuttavia solo una striscia di 1.00 m di larghezza a carico dell'acquedotto.

Per la parte di pavimentazione non compresa nelle presenti opere di PGA e nelle opere di PGS, il Municipio ha allestito un messaggio specifico (MM.no.05/2009) che verrà trattato nella medesima seduta del presente MM.

La pavimentazione prevista è la seguente:

Miscela bituminosa:

ACT 22 N, 6 cm (strato portante)

AC 11 N, 4 cm (strato d'usura)

Sottofondo: misto granulare 30 cm

Rappezzi sul marciapiede, dove necessario:

AC 11 N, 4 cm

Sottofondo: misto granulare 30 cm

8.2 Allacciamenti privati

Il progetto prevede il ripristino di tutti gli allacciamenti privati fino al limite delle proprietà private con tubazioni in PE del diametro di 1 ¼" (de = 40 mm).

Per ogni allacciamento è prevista la posa di una saracinesca posizionata su suolo pubblico. **L'onere della nuova saracinesca è a carico dei singoli privati.**

9. PREVENTIVO DI SPESA

Il preventivo di spesa, allestito dallo studio d'ingegneria Mauri & Banci, comprende:

Opere da impresario-costruttore	93'422.00 Fr
Opere di pavimentazione (striscia di 1 m)	100'341.00 Fr
Opere da idraulico	110'383.00 Fr
Oneri di progettazione e direzione lavori	45'700.00 Fr
Oneri per la ricerca delle condotte esistenti	2'000.00 Fr
Totale IVA esclusa	351'846.00 Fr
IVA	26'740.30 Fr
Totale preventivo	378'586.30 Fr

Il totale preventivato, arrotondato ammonta pertanto a **Fr. 380'000.- (IVA inclusa)**

Anche in questo caso il Municipio ha ritenuto di richiedere un nuovo credito, considerato che l'investimento è una nuova condotta e che pertanto l'utilizzo del credito quadro destinato agli interventi urgenti e di riparazione non era giustificato.

Per quanto concerne l'entità dell'investimento e le considerazioni di ordine finanziario, quale in particolare l'incidenza economica per l'Azienda, il Municipio ritiene che gli oneri conseguenti l'investimento, interessi e ammortamenti, sono sicuramente sostenibili ed in relazione con le opere previste dal piano finanziario. La priorità d'intervento e il bene in discussione (fornitura di acqua potabile) non possono d'altra parte essere condizionati dalla spesa in discussione. In ogni caso, eventuali deficit saranno presi a carico del Comune, oppure si provvederà ad adeguare il costo dell'acqua potabile al mc.

Con queste premesse chiediamo al Consiglio Comunale di voler

risolvere:

- **al Municipio è concesso il credito di fr. 380'000.— per la posa di una nuova condotta della rete idrica comunale, tratta nodo 8 – 112, (via Marter / via San Rocco parte finale e anello Risciago)**
- **il credito ha la validità di 2 anni dalla sua approvazione. Il credito sarà iscritto sul conto investimenti dell'Azienda acqua potabile, sostanza amministrativa ed ammortizzato secondo i disposti delle norme della LOC. Sarà autofinanziato (dalla gestione corrente) o finanziato con un prestito alle migliori condizioni di mercato;**
- **la spesa sarà iscritta al conto investimenti dell'Azienda acqua potabile. Il Municipio è autorizzato a procurarsi il credito.**

Cordiali saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Roberto Bizzozero

Il Segretario:
Walter De Vecchi

Allegato: planimetria di progetto