

Estratto delle risoluzioni della seduta del Municipio del 19 maggio 2021

138/21 Stabile comunale mappale 10 – proprietà Comune di Porza – impianto di raffreddamento per la sala multiuso Clay Regazzoni e risanamento della produzione di calore

La domanda è stata pubblicata secondo i disposti della LE, nessuna opposizione. L'Ufficio cantonale delle domande di costruzione ha preavvisato favorevolmente le opere in oggetto con avviso del 22 marzo 2021 e le condizioni del caso. Nulla osta al rilascio della licenza edilizia. Il Municipio decide di rilasciare la licenza per i lavori di risanamento e per l'impianto di raffreddamento dello stabile "Mappale 10".

139/21 Avviso di pubblicazione domanda costruzione – notifica impianto climatizzazione istante Studio 3v Ing.F.Valsangiacomo – PPP – Filari delle Vigne - particella no.392

Il Municipio decide, dopo l'esame preliminare dell'UTC, la pubblicazione della domanda in oggetto, come ai disposti della LE, periodo di pubblicazione dal 21 maggio al 4 giugno 2021.

140/21 Avviso di pubblicazione domanda costruzione – nuova villa edificio abitativo - istante Tenuta San Rocco SA – particella no.837 (FZE) - Ronchi

Il Municipio decide, dopo l'esame preliminare dell'UTC, la pubblicazione della domanda in oggetto, come ai disposti della LE, periodo di pubblicazione dal 21 maggio al 4 giugno 2021.

141/21 Fornitura e posa contenitori interrati per raccolta carta e vetro misto – postazione no.12 – via Chiosso 7 e 9 - ratifica

Preso atto delle offerte pervenute, il Municipio decide di deliberare la fornitura dei contenitori interrati indicati in oggetto alla Ditta Mondini Trading SA di Capriasca per l'importo di fr.12'471.65 IVA compresa.

142/21 Variante incarto cantonale no.11270 – nuova configurazione con 21 appartamenti da (2 ½ e 3 ½ locali), spazi associazioni attive per anziani e centro diurno – particella no.364/365 – via Chiosso 10 – proprietà Artisa Real Estate AG – Zuigo – zona NQC

La variante concerne la nuova configurazione come indicato in oggetto. Durante la pubblicazione non vi sono state opposizioni. Le competenti istanze cantonali hanno espresso il preavviso favorevole per quanto di competenza in data 29.04.21. La domanda è conforme alle NAPR. Il Municipio decide di concedere la licenza edilizia.

Contro le presenti decisioni è data facoltà di ricorso entro 30 giorni dalla data del presente avviso, al Consiglio di Stato.

MUNICIPIO DEL COMUNE DI PORZA

143/21 **Variante in corso d'opera – cambio destinazione parziale del PT edificio A - da uffici ad asilo nido – particella no.345/346 – via Chiosso 7 – proprietà Artisa Real Estate AG – Zugo – zona NQC**

Preso atto che non vi sono modifiche degli indici SUL, la volumetria e il valore commerciale sono i medesimi e che le istanze cantonali hanno preavvisato favorevolmente in data 07.05.21 la domanda, il Municipio decide di rilasciare la licenza edilizia.

145/21 **Delibera per il mandato del 20° ciclo per il controllo impianti a combustione- Comune di Porza - incarico**

Il Municipio, come previsto dal capitolato d'appalto per il 19° ciclo, condizioni generali pag.10, pt.9.3, può rinnovare l'accordo con l'attuale controllore sig.Nardo Trotti di Arogno. E' decisa la conferma per il mandato per il 20° ciclo – periodo 09/2021 – 08/2023 – al sig.Nardo Trotti di Arogno. Sarà aggiornata l'Ordinanza di riferimento per il controllo degli impianti a combustione (20° ciclo), mentre i prezzi per i controlli sono mantenuti come per il 19° ciclo.

146/21 **Ordinanza municipale per il controllo degli impianti a combustione alimentati con olio o gas e potenza termica pari o inferiore a 1 MW, legna con potenza termica pari o inferiore a 70KW + tariffario allegato – 20° ciclo – 09/2021**

Il Municipio emana ed approva l'Ordinanza municipale in oggetto. E' pubblicata per il periodo di 30 giorni e precisamente dal (25 maggio al 23 giugno 2021). L'entrata in vigore è stabilita al 1 (primo) settembre 2021, riservati eventuali ricorsi. Sono abrogate le precedenti disposizioni. (vedi avviso separato).

148/21 **Cariche Autorità regionale di protezione 5 – sede Massagno**

Il Municipio preavvisa favorevolmente la proposta dell'ARP no.5 in merito al rinnovo della Commissione e in particolare la proposta per la sostituzione del Membro permanente supplente nella persona della sig.ra Arcangela Lavigna.

149/21 **Contributi finanziari ordinari anno 2021 per le società, gruppi e associazioni di Porza**

Il Municipio decide di versare il contributo finanziario ordinario per l'anno 2021 al FC.Porza di fr.10'000.--, preso atto dei contenuti del conto economico, bilancio e del rapporto sull'attività svolta.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Franco Citterio
Il Segretario: Walter De Vecchi

Contro le presenti decisioni è data facoltà di ricorso entro 30 giorni dalla data del presente avviso, al Consiglio di Stato.