

## **Estratto delle risoluzioni della seduta del Municipio dell'8 novembre 2021**

### **317/21 Avviso di pubblicazione di una modifica di poco conto del Piano regolatore particolareggiato Pian Gallina del Comune di Porza**

Il Municipio, richiamati:

- la variante del piano regolatore particolareggiato Pian Gallina del Comune di Porza (procedura semplificata delle modifiche di poco conto), con domanda di autorizzazione al dissodamento, concernente il serbatoio (AAP Città di Lugano) in località Pian Gallina;
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst, RL 700.100), segnatamente gli artt. 34 e 35.;
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 701.110), segnatamente gli artt. 42 segg.; vista l'approvazione del 21 ottobre 2021 del Dipartimento del territorio; con risoluzione municipale no.317/21 dell'8 novembre 2021 risolve: È ordinata la pubblicazione della modifica di poco conto del piano regolatore particolareggiato Pian Gallina, con domanda di autorizzazione al dissodamento, per il periodo di 30 giorni consecutivi, e precisamente dal **15 novembre 2021 al 14 dicembre 2021**.

### **318/ 21 Notifica a posteriori – portone accesso stabile – via al Castello 4 proprietà sig.Jürg Hammer – particella 796**

Notifica a posteriori in quanto l'esecuzione del portone non era conforme alla licenza del 6.9.10 (36/10). Le prescrizioni antincendio e di sicurezza, via di fuga, sono conformi. Il Municipio decide di concedere la licenza edilizia.

### **319/21 Domanda costruzione – ampliamento ala sud appartamento al PT - proprietà particella no.243 – via Belvedere 5 - proprietà signori P.Zittema e F.Soldini Zittema e E.Soldini – Porza**

Durante la pubblicazione non vi sono state opposizioni. Le competenti istanze cantonali hanno espresso il preavviso favorevole per quanto di competenza in data 03.11.2021. Le NAPR sono conformi, il Municipio decide di concedere la licenza edilizia.

### **320/21 Domanda costruzione – nuova casa unifamiliare- proprietà particella no.378-380 – via Tesserete 8 - proprietà signor Alain Invernizzi – Villa Luganese**

Durante la pubblicazione vi è stata un'opposizione, in seguito ritirata. Le competenti istanze cantonali hanno espresso il preavviso favorevole per quanto di competenza in data 25.10.2021, avviso (118599). La domanda, per quanto riguarda il diritto pubblico è conforme, il Municipio decide di concedere la licenza edilizia.

Contro le presenti decisioni è data facoltà di ricorso entro 30 giorni dalla data del presente avviso, al Consiglio di Stato.

**323/21 Messaggi municipali diversi - approvazione**

Il Municipio decide di approvare e licenziare i seguenti messaggi municipali, da sottoporre al CC. durante la sessione ordinaria, prevista il 20 dicembre 2021 e più precisamente:

**MM.no.14/2021** - richiesta di un credito quadro di **fr.320'000.--** per il rifacimento della pavimentazione in asfalto delle strade comunali nelle superfici rimanenti oltre a quanto già previsto dai lavori di PGS e PGA ed eventuali altre infrastrutture di terzi.

**MM.no.15/2021** – Richiesta di un credito di **fr.200'000.—** per l'acquisto di un nuovo veicolo a trazione integrale (sistema meccanico), ponte ribaltabile trilaterale, con prese idrauliche e piastra porta-attrezzi per calla neve e braccio tagliaripe con accessori diversi.

**MM.no.16/2021** – concernente l'approvazione dei conti consuntivi e della relazione annuale per **l'anno 2020** dell'Agenzia nuovo Quartiere Cornaredo (Agenzia NQC).

**MM.no.17/2021** – concernente l'approvazione della variante di Piano regolatore al mappale 260 – RFD – Porza.

**324/21 Dimissioni da membro del Legislativo del signor Ludovico Schuhmacher (trasferimento di domicilio)**

Il Municipio ha preso atto delle dimissioni del sig.Ludovico Schuhmacher per trasferimento di domicilio, membro e rappresentante del Gruppo IPP - (art.45 LOC e 15 RALOC). Il trasferimento di domicilio non soggiace alla procedura di decisione del Consiglio comunale (MM). In considerazione del seggio vacante il Gruppo IPP deve **designare il subentrante** (con dichiarazione di accettazione) in riferimento alla lista dei candidati eletti nell'aprile del 2021.

**326/21 Nomina membri Ufficio elettorale – votazione federale del 28 novembre 2021**

Il Municipio nomina i membri dell'unico Ufficio elettorale per la votazione indicata in oggetto e più precisamente: Presidente: signor Franco Citterio, membri i signori Bruno Bernasconi e Graziella Quadri Von Kocsis. Supplenti i signori Lorena Fornera e Fabio Maiocchi.

**327/21 Catalogo elettorale**

Si ratificano le diverse variazioni (arrivi/partenze dal 1.10.al 30.10.2021), vedi pubblicazione all'albo comunale con i rimedi giuridici.

**330/21 Convocazione del Consiglio Comunale: sessione ordinaria**

Il Municipio, in accordo con il Presidente, sig.ra Graziella Quadri Von Kocsis, convoca il Consiglio Comunale in seduta ordinaria, nella **sala multiuso Clay Regazzoni Piazza Soldati**, per il giorno di **lunedì, 20 dicembre 2021 alle ore 20.15.** (seguirà pubblicazione convocazione con trattante).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Il Segretario:  
Franco Citterio Walter De Vecchi

Contro le presenti decisioni è data facoltà di ricorso entro 30 giorni dalla data del presente avviso, al Consiglio di Stato.